

## Privacybeleid Stichting Kantorenpark Rijnsweerd

**Stichting Kantorenpark Rijnsweerd (SKR)** is de uitvoerende organisatie voor de behartiging van de (gedeelde) belangen van vastgoedeigenaren en huurders van gebouwen op kantorenpark Rijnsweerd. In het bestuur van de SKR zijn 2 aparte entiteiten vertegenwoordigd: de Vereniging van Eigenaren (VvE) en de huurdersvereniging OndernemersKring Rijnsweerd (OKR). De SKR is daarnaast namens Ondernemersfonds Utrecht de trekkingsgerechtigde vertegenwoordiger voor kantorenpark Rijnsweerd. Huurders en/of vastgoedeigenaren van niet-woningen betalen jaarlijks een opslag op hun OZB voor Ondernemersfonds Utrecht. Het geld uit het Ondernemersfonds kan gebiedsgericht ingezet worden om collectieve voorzieningen die van belang worden geacht in het gebied collectief te financieren. Daarbij kan gedacht worden aan bijv. collectief cameratoezicht en surveillance, collectieve sfeerverlichting en groenvoorziening, gebiedsmarketing etc.

**OndernemersKring Rijnsweerd (OKR)** is een ondernemersvereniging die de belangen van de huurders van (kantoor)gebouwen op kantorenpark Rijnsweerd behartigt. Voor de OKR staat het collectieve belang van de huurders op het gebied van veiligheid, bereikbaarheid en (groen)onderhoud centraal. Belangrijke zaken als goede bereikbaarheid en parkeergelegenheid voor bezoekers en personeel, een prettige en representatieve werkomgeving en bovenal veiligheid rondom het kantoor zijn enkel goed te behartigen door een collectief verband. Huurders die lid zijn, betalen een jaarlijkse contributie aan de ondernemersvereniging.

Bij de **Vereniging van Eigenaren kantorenpark Rijnsweerd (VvE)** staat het collectieve belang voor het behoud of de realisatie van een zo aantrekkelijk mogelijk kantorenpark voorop. Onder dit collectieve belang zijn begrepen de diverse ontwikkelingen binnen het kantorenpark, zoals herbestemming van leegstand en de functiemogelijkheden van gebouwen, de status en verhuurbaarheid van de kantoorgebouwen, de benchmarking en concurrentiepositie t.o.v. van andere kantorenparken, de verduurzaming van het kantorenpark, het onderhoudsniveau en de optimalisatie van de bereikbaarheid van en mobiliteit op en rondom het kantorenpark. Het parkmanagement van kantorenpark Rijnsweerd wordt voor een aanzienlijk deel uit de jaarlijkse VvE-contributies betaald.

De OKR en VvE hechten veel waarde aan de bescherming van de gegevens van hun leden.

In dit Privacydocument geven we heldere en transparante informatie over hoe wij omgaan met verzamelde persoonsgegevens. Wij doen er alles aan om uw privacy te waarborgen en gaan daarom zorgvuldig om met persoonsgegevens. De OKR en VvE houden zich in alle gevallen aan de toepasselijke wet- en regelgeving, waaronder de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG). Dit brengt met zich mee dat wij in ieder geval:

- uw persoonsgegevens verwerken in overeenstemming met het doel waarvoor deze zijn verstrekt, deze doelen en type persoonsgegevens zijn beschreven in dit document;
- de verwerking van uw persoonsgegevens beperken tot enkel die gegevens welke minimaal nodig zijn voor de doeleinden waarvoor ze worden verwerkt;
- vragen om uw uitdrukkelijke toestemming als wij deze nodig hebben voor de verwerking van uw persoonsgegevens;
- passende technische en organisatorische maatregelen hebben genomen, zodat de beveiliging van uw persoonsgegevens gewaarborgd is;
- geen persoonsgegevens doorgeven aan andere partijen, tenzij dit nodig is voor uitvoering van de doeleinden waarvoor ze zijn verstrekt;
- op de hoogte zijn van uw rechten omtrent uw persoonsgegevens, u hierop willen wijzen en deze respecteren.

### Waarvoor verwerken wij uw persoonsgegevens

Uw persoonsgegevens worden door de OKR en de VvE verwerkt ten behoeve van de volgende doeleinden:

- voor het administreren van uw lidmaatschap;
- om u uit te nodigen voor onze (netwerk)bijeenkomsten en de jaarlijkse ALV;
- om u nieuwsbrieven en uitnodigingen te sturen per e-mail of via onze website;
- om u per e-mail op de hoogte te houden van relevant nieuws over kantorenpark Rijnsweerd.

Voor de bovenstaande doelstellingen kunnen wij algemene persoonsgegevens van u vragen. Zie hiertoe de bijlagen 'Overzicht gebruik persoonsgegevens', categorie **A**.

Om de huurders en vastgoedeigenaren die geen lid zijn van de OKR of VvE per e-mail of nieuwsbrief te informeren over relevant nieuws inzake kantorenpark Rijnsweerd, worden hun gegevens bijgehouden in een Excel-bestand. De gegevens die wij bijhouden, zijn te vinden in de bijlagen 'Overzicht gebruik persoonsgegevens', categorie **C**.

### Verstrekking aan derden

De gegevens die u aan ons levert, kunnen wij aan derde partijen verstrekken indien dit noodzakelijk is voor de uitvoering van hierboven beschreven doeleinden. Zo maken wij gebruik van een derde partij voor:

- het verzorgen van onze internetomgeving/website;

- het verzorgen van de ledenadministratie (zie categorie **A** in de bijlagen 'Overzicht gebruik persoonsgegevens');
- het verzorgen van nieuwsbrieven, informerende e-mails en uitnodigingen voor bijeenkomsten.

Met deze partijen (verwerkers) maken wij de nodige afspraken om de beveiliging van uw persoonsgegevens te waarborgen. Verder kunnen wij persoonsgegevens delen met derden indien u ons hiervoor expliciete schriftelijk toestemming geeft. Wij geven echter nooit persoonsgegevens door aan andere partijen waarmee we geen verwerkersovereenkomst hebben afgesloten. Wij zullen de door u verstrekte gegevens dus niet aan andere partijen verstrekken, tenzij dit wettelijk verplicht en toegestaan is. Wij verstrekken geen persoonsgegevens aan partijen welke gevestigd zijn buiten de EU.

### **Toegang tot informatie over de leden op de website**

Op de website van Kantorenpark Rijnsweerd staan huurders die gevestigd zijn op het kantorenpark vermeld met hun bedrijfsnaam op de webpagina 'Bedrijven/Organisaties'. Hiertussen staan ook de leden van de OKR met het verschil dat hun eigen website wordt geopend door te klikken op hun bedrijfsnaam.

### **Aanmelden nieuwsbrief**

Via de website is het voor derden mogelijk zich aan te melden voor de nieuwsbrief van de SKR. Gegevens van de aanmelder die via de website bewaard worden, zijn te vinden onder categorie **B** van de bijlagen 'Overzicht gebruik persoonsgegevens'.

### **Minderjarigen**

Wij verwerken enkel en alleen persoonsgegevens van minderjarigen (personen jonger dan 18 jaar) indien daarvoor schriftelijke toestemming is gegeven door de ouder, verzorger of wettelijke vertegenwoordiger.

### **Bewaartermijn**

De OKR en VvE bewaren persoonsgegevens niet langer dan noodzakelijk voor het doel waarvoor deze zijn verstrekt, dan wel op grond van de wet is vereist.

### **Beveiliging**

Wij hebben passende technische en organisatorische maatregelen genomen om uw persoonsgegevens te beschermen tegen onrechtmatige verwerking. Zo hebben we bijvoorbeeld de volgende maatregelen genomen:

- De website is voorzien van een SSL-beveiligingscertificaat.
- We maken op regelmatige basis back-ups van de persoonsgegevens van de leden (Excel downloads) om deze te kunnen herstellen bij evt. fysieke of technische incidenten met de website.
- We testen en evalueren regelmatig onze maatregelen.
- Het bestuur en secretariaat/parkmanagement zijn geïnformeerd over het belang van de bescherming van persoonsgegevens.

### **Rechten omtrent uw gegevens**

U heeft recht op inzage, rectificatie of verwijdering van de persoonsgegevens welke wij van u ontvangen hebben. Bij verwijdering van uw persoonsgegevens kunt u geen rechten meer ontlenen aan uw lidmaatschap. Tevens kunt u bezwaar maken tegen de verwerking van uw persoonsgegevens (of een deel hiervan) door ons of door één van onze verwerkers. Ook heeft u het recht om de door u verstrekte gegevens door ons te laten overdragen aan uzelf of in opdracht van u direct aan een andere partij. Wij kunnen u vragen om u te legitimeren, voordat wij gehoor kunnen geven aan voornoemde verzoeken.

### **Klachten**

Mocht u een klacht hebben over de verwerking van uw persoonsgegevens dan vragen wij u hierover direct contact met ons op te nemen. Komen wij er samen met u niet uit, dan vinden wij dit natuurlijk erg vervelend. U heeft altijd het recht een klacht in te dienen bij de [Autoriteit Persoonsgegevens](#). Dit is de toezichthoudende autoriteit op het gebied van privacy bescherming.

### **Contact**

Wij zijn verantwoordelijk voor de verwerking van uw persoonsgegevens. Indien u na het doornemen van ons Privacydocument of in algemenere zin vragen heeft hierover of contact met ons wenst op te nemen, kunt u dit doen via: [skr@ondernemerssecretariaat.nl](mailto:skr@ondernemerssecretariaat.nl)